



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ БЕЛОРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЛОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА

от 28.03.2022

№ 335

город Белореченск

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Белореченского городского поселения Белореченского района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:39:1101079:497, расположенного по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, город Белореченск, улица 40 лет Октября»

На основании заявления собственника земельного участка Добра Валерия Меметовича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:39:1101079:497 площадью 543 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, г. Белореченск, ул. 40 лет Октября, с вида разрешенного использования «для предпринимательской деятельности (под производственную базу)» на условно разрешенный вид использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета Белореченского городского поселения Белореченского района от 27 мая 2019 г. № 332 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края», решением Совета Белореченского городского поселения Белореченского района от 13 декабря 2019 г. № 26 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях и публичных слушаниях в Белореченском городском поселении Белореченского района», руководствуясь статьей 32 Устава Белореченского городского поселения Белореченского района, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить проведение публичных слушаний на 11 апреля 2022 г. на 10.30 часов по проекту постановления администрации Белореченского городского поселения Белореченского района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:39:1101079:497, расположенного по адресу: Краснодарский край,

Белореченский район, г. Белореченск, ул. 40 лет Октября» (прилагается), с целью изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 543 кв.м с кадастровым номером 23:39:1101079:497, с вида разрешенного использования «для предпринимательской деятельности (под производственную базу)» на условно разрешенный вид использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

2. Возложить обязанности по проведению публичных слушаний по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, на комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки на территории Белореченского городского поселения Белореченского района (далее – Комиссия).

3. Определить место проведения публичных слушаний – зал заседаний администрации Белореченского городского поселения Белореченского района, по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, город Белореченск, улица Ленина, № 64.

4. Провести экспозицию проекта, вынесенного на публичные слушания, с информационным материалом с 31 марта 2022 г. по 8 апреля 2022 г., в рабочие дни с 8:00 до 12:00 часов по адресу: 352630, Краснодарский край, город Белореченск, улица Ленина, 66/1, кабинет № 11.

5. Установить, что предложения и замечания, касающиеся проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, предоставляются участникам публичных слушаний в устной или письменной форме в дни проведения экспозиции или в день проведения собрания участников публичных слушаний в адрес Комиссии, а также направляются до 8 апреля 2022 г. в письменной форме на адрес электронной почты gorodarh.blr@yandex.ru.

6. Управлению архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Белореченского городского поселения Белореченского района (Санжаровскому) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Белореченского городского поселения Белореченского района М.А.Санжаровского.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Белореченского
городского поселения



А.В. Абрамов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Белореченского городского поселения
Белореченский район
от 28.09.2022 № 335

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации Белореченского городского поселения
Белореченского района

**«О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка
с кадастровым номером 23:39:1101079:497, расположенного
по адресу: Краснодарский край, Белореченский район,
город Белореченск, улица 40 лет Октября»**

На основании заявления собственника земельного участка Добра Валерия Меметовича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:39:1101079:497 площадью 543 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, г. Белореченск, ул. 40 лет Октября, с вида разрешенного использования «для предпринимательской деятельности (под производственную базу)» на условно разрешенный вид использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства», учитывая результаты публичных слушаний от _____ 2022 г., в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета Белореченского городского поселения Белореченского района от 27 мая 2019 г. № 332 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края», решением Совета Белореченского городского поселения Белореченского района от 13 декабря 2019 г. № 26 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях и публичных слушаниях в Белореченском городском поселении Белореченского района», постановлением администрации Белореченского городского поселения Белореченского района от 26 февраля 2021 г. № 241 «Об образовании комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки на территории Белореченского городского поселения Белореченского

района», руководствуясь статьей 32 Устава Белореченского городского поселения Белореченского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:39:1101079:497 площадью 54 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, г. Белореченск, ул. 40 лет Октября, с вида разрешенного использования «для предпринимательской деятельности (под производственную базу)» на условно разрешенный вид использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства».

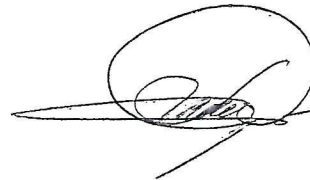
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Белореченского городского поселения Белореченского района М.А.Санжаровского.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Белореченского
городского поселения

А.В. Абрамов

Начальник управления архитектуры,
градостроительства и земельных
отношений администрации
Белореченского городского поселения



М.А. Санжаровский